



МЕСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА

СОВЕТ АКТИВИСТОВ

ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ

НОВОЕ ВИДНОЕ

ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Концепция благоустройства Завидного леса



разработано совместно с
жителями 6-го микрорайона г.Видное

Видновский лесопарк – крупный лесной массив, состоящий из нескольких разрозненных частей, образован в 1935 году, до недавнего времени являлся частью защитного пояса Москвы.

С запада лесопарк примыкает к городу Видное, на юге - к деревне Калиновка.

С востока граничит с обширной промзоной.

По его территории протекает река Купелинка (левый приток р.Битца).

Исток реки Купелинка расположен вблизи деревни Таболово, в лесном овраге, сама пойма имеет причудливо-извилистую форму и расположена вдоль естественного живописного оврага, по краю которого, был в 50-ых годах прошлого века заложен рабочий поселок Видное.

В районах деревень Ермолино и Таболово - бьют подземные родники.

Из растительности в Видновском лесопарке преобладают густые ельники, сосны, липы и березы, дубы, в частности дуб чешуйчатый. Средний возраст дубов - около 100 лет.



Части Видновского лесопарка, расположенные в границах города Видное, между Проспектом Ленинского Комсомола, Завидной улицей и деревнями Дыдылдино и Таболово, в лесных кварталах 22 и 23, составляют основной экологический «зеленый каркас», защищающий город от влияния выбросов МКГЗ (Московского Коксо-газового завода).

Одновременно, лесопарк является основой:

- сохранения биоразнообразия в водоохранных зонах поймы реки Купелинка, вошедшей в программу очистки рек Подмосковья в 2022 году;
- сохранения защитных функций зеленых зон города и границ лесного массива;
- благоприятных условий для рекреационной деятельности жителей, проживающих в пешей доступности к лесопарку;
- сохранения курганных групп, выявленных объектов культурного наследия Федерального значения - селища вятичей XI век и следов древнего человека, в районе Дыдылдино.



Требуется сохранить границы разработки проекта освоения лесопарка согласно кадастровым границам зарегистрированных в ЕГРН участков Государственного лесного фонда.

В связи с тем, что основная рекреационная деятельность исторически сложилась на склонах оврага поймы реки Купелинка и тяготеет к примыкающему к лесопарку водному объекту, с градостроительной точки зрения, целесообразно:

- включить в следующий (второй) этап проектирования:

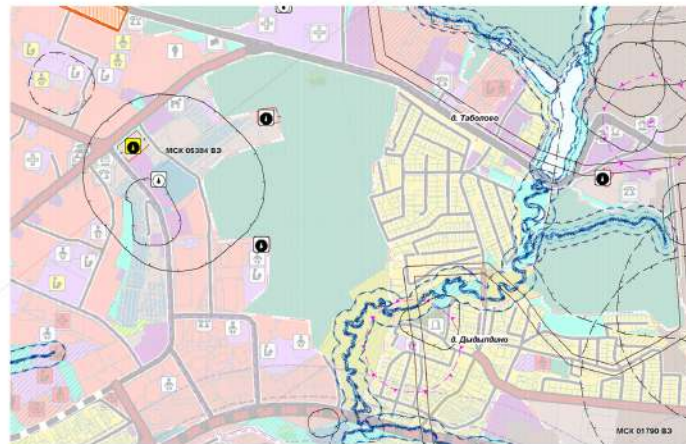
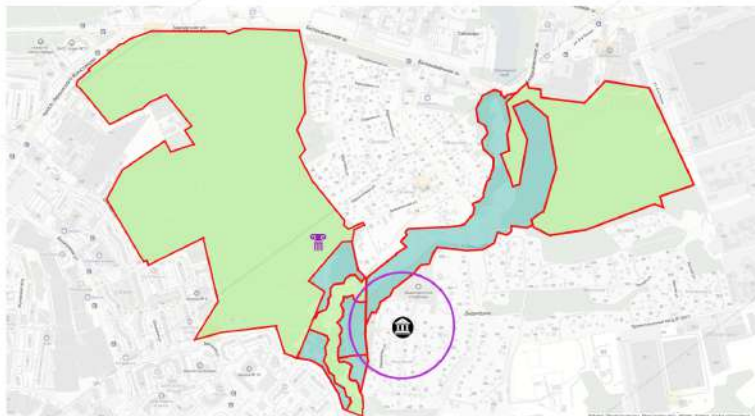
- водоохранную зону реки Купелинка,
- основные экотропы, стихийно устроенные силами жителей, которые ведут к горнолыжному склону, деревням Дыдылдино и Таболово.

- вернуть из частной собственности участки, оказавшиеся в водоохранной зоне реки,

- присоединить к зеленой зоне территории общего пользования, включая защитные зоны объектов культурного наследия : курганы Дыдылдино и Ильинская церковь 1896 г.

- установить новый подъемник, освещение склона и нестационарную павильон с прокатом спортивного инвентаря.

В концепции учесть необходимость взаимосвязанных территории лесопарка с территорией общего пользования - поймой реки Купелинка, инципировать второй этап проектирования, включить в него горнолыжный склон, подъемник, павильон проката и две экотропы через реку с подсветкой в вечернее время.

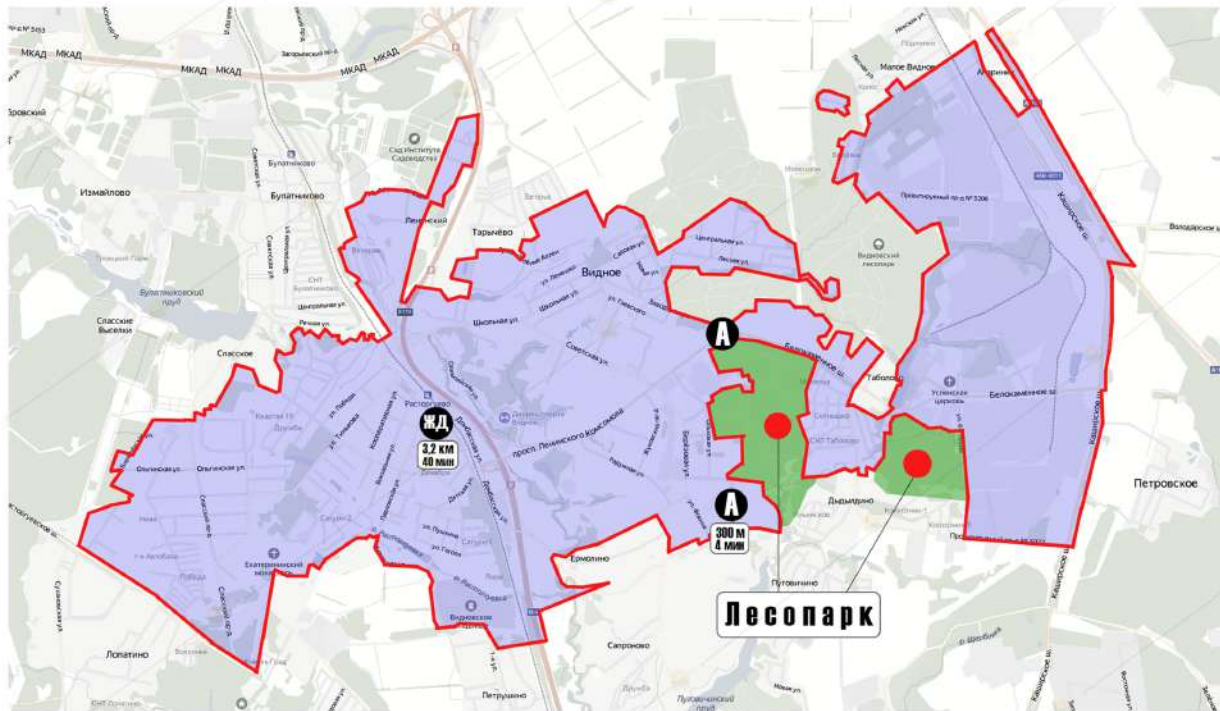


-  Граница леса
-  1 этап благоустройства
-  2 этап благоустройства
-  Защитная зона ОКН
-  ОКН Курганы
-  ОКН Ильинская церковь



Ситуационный план

В границах города



Автобусная остановка



Железнодорожная станция «Расторгуево»

3.2 км
40 мин

Пешеходная доступность

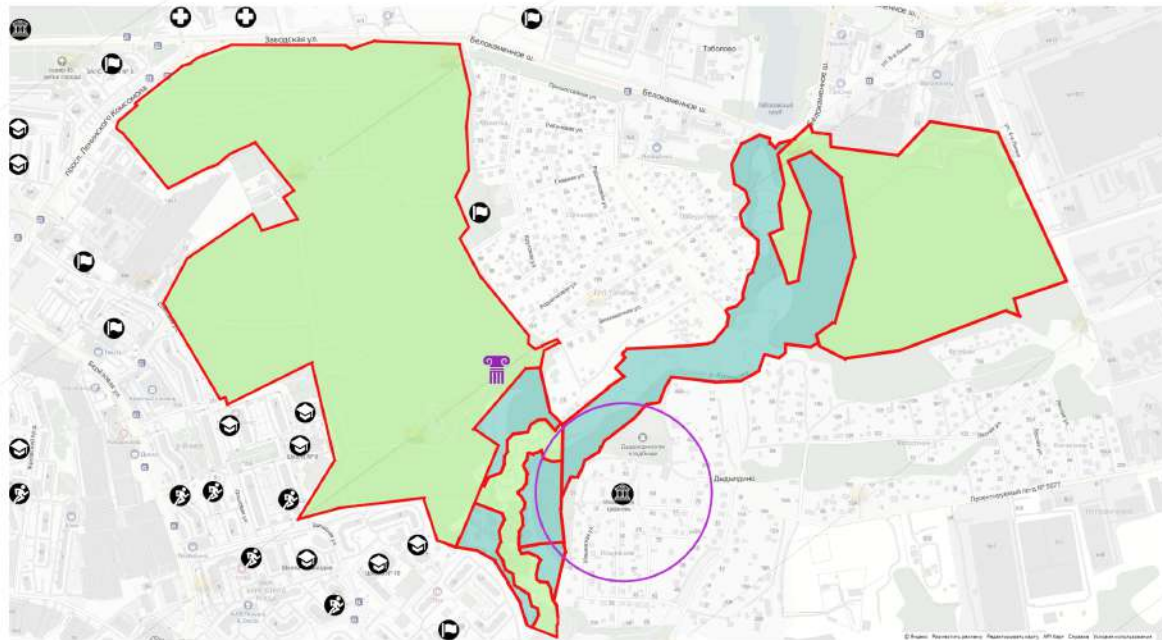


Граница города



Ситуационный план

В границах района



Спортивный комплекс



Образовательное учреждение



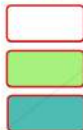
Государственное учреждение



Больница



Объект культурного наследия



Граница леса

1 этап благоустройства

2 этап благоустройства

Кадастровые номера:

50:21:0000000:771 - лесфонд

50:21:0000000:45027 - лесфонд

50:21:0080301:1333 - частная территория

50:21:0000000:47453 - частная территория

50:21:0080301:1334 - частная территория



Защитная зона ОКН

ОКН Курганы

Во второй этап проектирования выделены спорные территории, принадлежащие частным лицам.

По данным земельным участкам, а именно:

50:21:0080301:1333

50:21:0000000:47453

50:21:0080301:1334

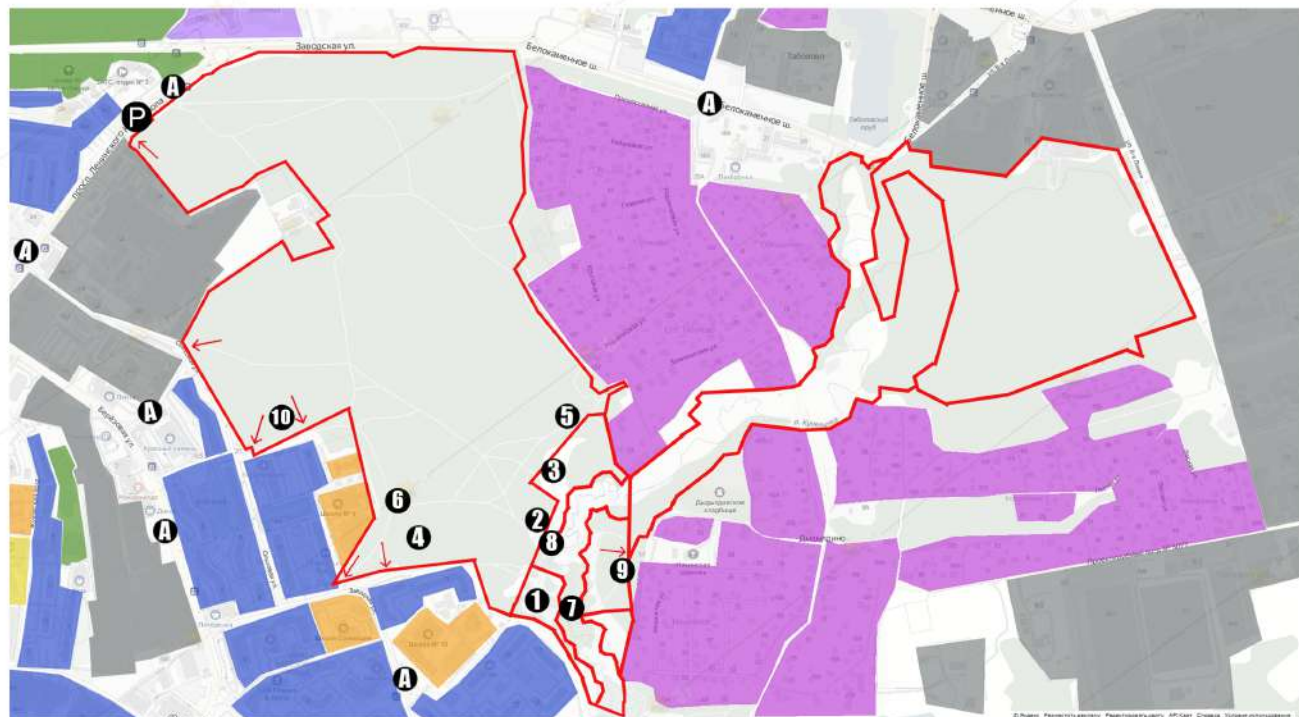
в настоящий момент идут судебные споры.

Исходя из официальной позиции Ленинского совета активистов и Общественного совета Новое Видное данные земельные участки, незаконно выведенные из государственной собственности, должны быть возвращены в состав лесного фонда и благоустроены за счет бюджетных средств в соответствии с пожеланиями местных жителей.

Так же во второй этап проектирования выделена неразграниченная территория поймы реки Купелинка, соединяющая два обособленных участка леса



Существующее положение



- | | | | | | | | |
|--|----------------------------|---|----------------------|---|-------------------|---|--------------------|
|  | Частный сектор |  | Парковки |  | Захоронение |  | Граница лесопарка |
|  | Многоквартирные жилые дома |  | Автобусные остановки |  | Мост |  | Вход на территорию |
|  | Спортивные объекты |  | Поляна №1 |  | Самодельный мост | | |
|  | Образовательные учреждения |  | Поляна №2 |  | Склон и подъемник | | |
|  | Медицина |  | Поляна №3 |  | Набор площадок | | |
|  | Зеленые зоны рядом |  | Тюбинговая горка | | | | |
|  | Промзона & гаражи |  | Источник | | | | |



ФОТОФИКСАЦИЯ



Основные проблемы



Стихийные свалки



Отсутствие благоустроенных пикниковых зон



Hand Made-благоустройство



Валежник



Отсутствие освещения



Устаревшее оборудование подъемника



Фауна*

Водяная ночница



Водяная полевка



Заяц-русак



Орешниковая соня



Горностай



Заяц-беляк



Лесная мышовка



Обыкновенная кутора



Бурый ушан



* по данным сайта mospriroda.ru

Бобер. Фото местных жителей



Целевая аудитория



Местные жители

Прогулки по лесу
Семейный отдых
Занятия спортом
Посещение детских площадок
Тихий отдых на природе у дома
Совместный досуг в компаниях



Спортсмены

Активный отдых
Пробежки
Велопробежки
Занятия фитнесом
Спортивные соревнования
Скандинавская ходьба
Лыжный спорт



Сотрудники ближайших предприятий и учреждений

Использование транзитных маршрутов через лес по пути к месту работы



Семьи с маленькими детьми

Семейный отдых
Рекреация и тихий отдых
Прогулки с детьми в колясках в тихий час



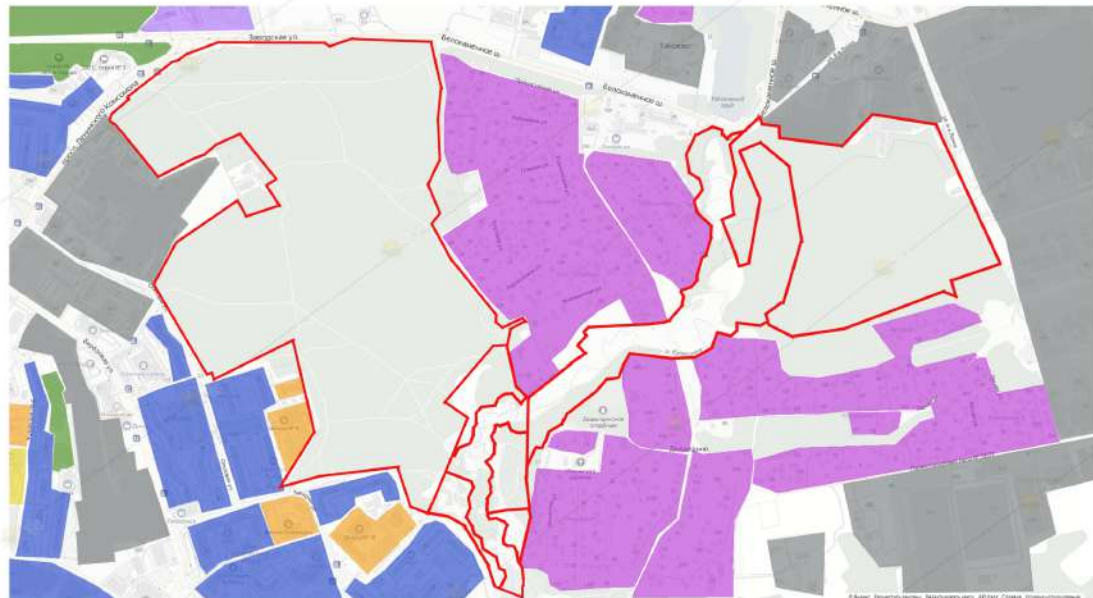
Пожилые посетители








Рекреация и тихий отдых
Ежедневные прогулки
Скандинавская ходьба
Чтение книг на природе



Гости леса

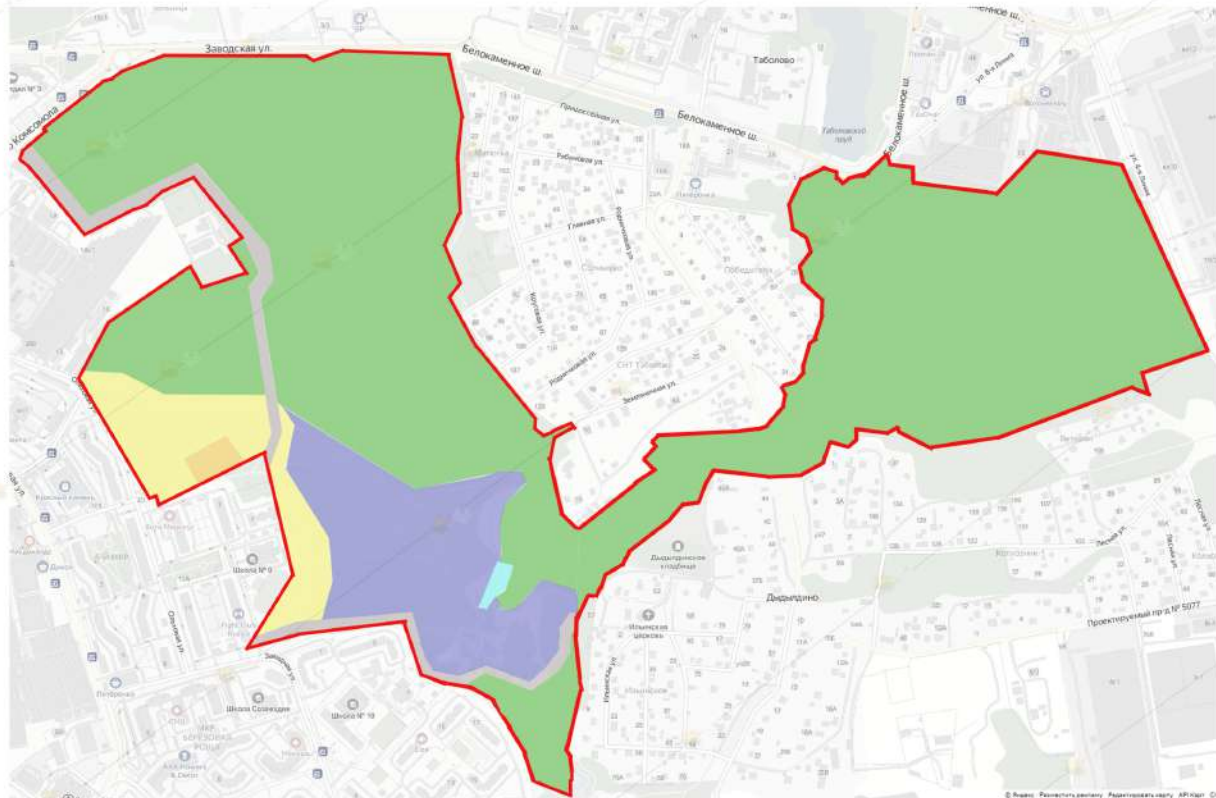
Занятия спортом
Спортивные соревнования
Лыжный спорт
Пешие прогулки
Туризм



-  Частный сектор
-  Многоквартирные жилые дома
-  Спортивные объекты
-  Образовательные учреждения
-  Медицина
-  Зеленые зоны рядом
-  Промзона & гаражи



Зонирование



-  Граница лесопарка
-  Зона тихого отдыха
-  Зона прогулочного отдыха
-  Зона отдыха у воды
-  Транзитная зона
-  Зона активного отдыха
-  Спортивно-игровая зона

Транзитная зона - зона передвижения жителей по наиболее кратчайшему пути от пункта А в пункт В

На данной территории хочется отметить две наиболее популярные транзитные зоны:

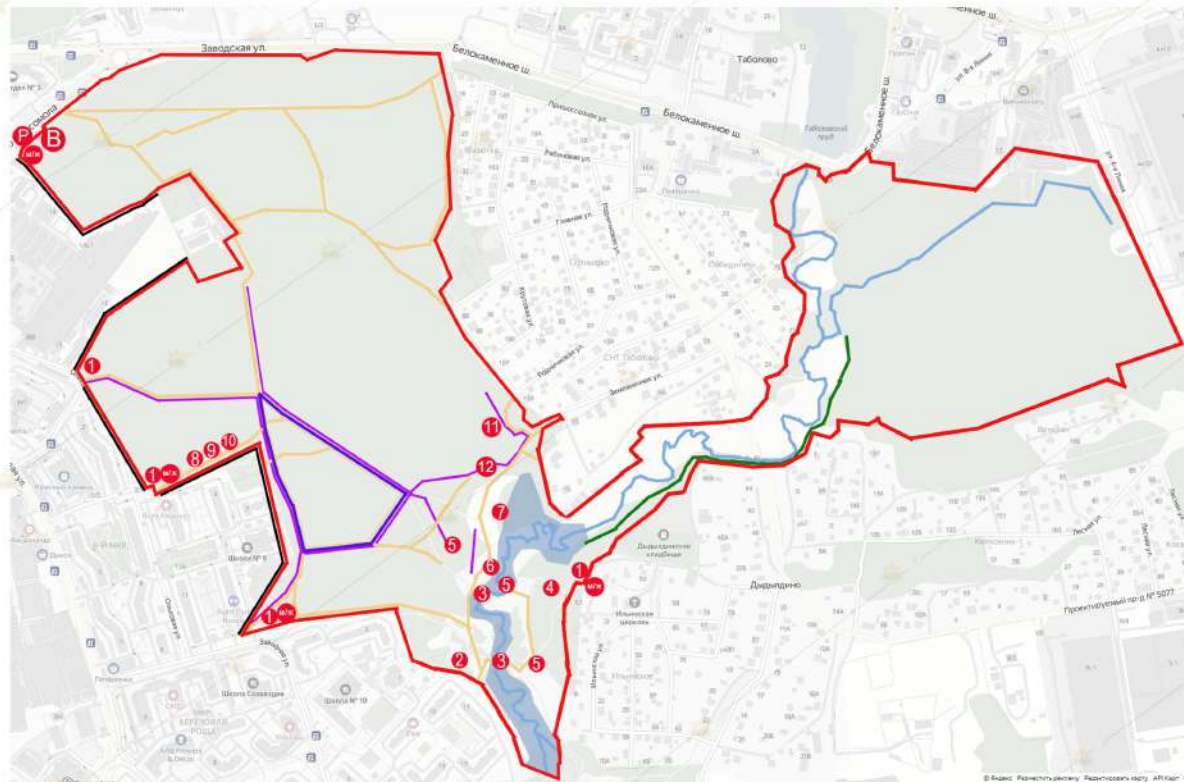
- от ПЛК до ул.Ольховая - здесь жители (в основном старшего возраста) срезают путь через лес, чтобы добраться от/до городской поликлиники и административных ведомств.

- от ул.Завидная до Дыдылдино - здесь жители (в основном школьного возраста) срезают путь, чтобы добраться от/до учебных заведений.

Хочется отметить, что транзитная зона от ул.Завидная до Дыдылдино пролегает по территории оврага, поэтому нуждается в соответствующем благоустройстве.



План



Особое внимание хотелось бы уделить деревянной велотрассе, которая дублирует некоторые пешеходные тропы.

Деревянная велотрасса представляет из себя деревянную экотропу с искусственными неровностями.

В связи с тем, что проектируемая территория имеет овражно-балочный рельеф, велотрассу можно использовать не только как спортивный объект, но и для передвижения пешеходов в период распутицы.








Необходимо отметить, что деревянная велотрасса физически необходима в местах значительного перепада высот - таких как овраг в районе родника (11)


Крутой спуск (12), которым не пользуются пешеходы по причине его опасности, целесообразно благоустроить для нужд мтв-байкеров.







Конкретные примеры деревянной велотрассы и мтв-трека можно увидеть в разделе «Примеры благоустройства»

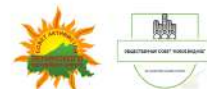
В связи с тем, что полноценная профессиональная лыжная трасса уже имеется на территории г.Видное, решено было отказаться от лыжной трассы в Завидном лесу.

Местные лыжники самостоятельно накатывают лыжню вдоль основного пешеходного периметра

-  Граница лесопарка
-  р.Купелинка
-  Примерная зона подтопления
-  Пешеходная тропа (покрытие TerraWay)
-  Лыжня (самонакатанная)
-  Деревянная велотрасса
-  Эко тропа
- Забор со стороны промзоны

-  Основная входная группа
-  Туалет
-  Входная группа
-  Павильон (прокат+раздевалка)
-  Мост
-  Горнолыжный склон
-  Трамплин
-  Зона пляжного отдыха

-  Смотровая площадка
-  Воркаут
-  Детская площадка
-  Волейбольная площадка
-  Родник
-  МТВ-трек



Примеры благоустройства

1 Входная группа



крыша павильона

р.Купелинка

Горнолыжный склон
подъемник

2 Павильон (прокат+раздевалка)



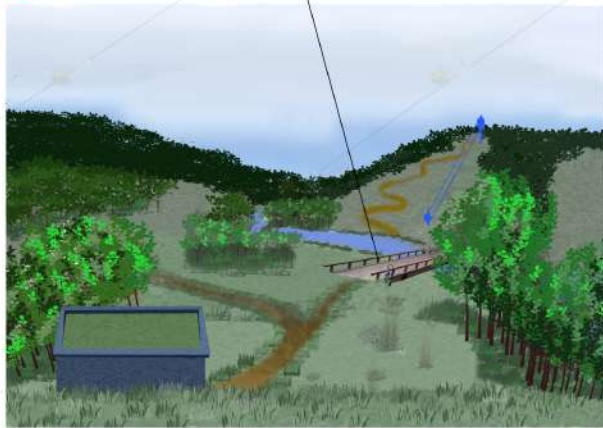
Примеры благоустройства

4 Горнолыжная трасса с подъемником



Примеры благоустройства

3 Мост через реку



Примеры благоустройства

5 Трамплин



Дыдылдино. Прыжок с трамплина



Существующий трамплин. Требуется замена



Примеры благоустройства

6 Зона пляжного отдыха



Поляна

Настил с парковыми
шезлонгами

р. Купелинка

Горнолыжный
склон



Примеры благоустройства

7

Смотровая площадка



Примеры благоустройства

8 Воркаут



10 Волейбольная площадка



Примеры благоустройства

9

Детская площадка



Примеры благоустройства








МТВ-трек









Освещение



Для освещения рекомендовано использовать мягкий, рассеянный, отраженный свет, чтобы избежать негативного воздействия на жилые микрорайоны и лесное биоразнообразие.

-  Граница лесопарка
-  р.Купелинка
-  Примерная зона подтопления
-  Пешеходная тропа (покрытие TerraWay)
-  Лыжня (самонакатанная)
-  Деревянная велотрасса
-  Эко тропа
-  Забор со стороны промзоны

-  Основная входная группа
-  Туалет
-  Входная группа
-  Павильон (прокат+раздевалка)
-  Мост
-  Горнолыжный склон
-  Трамплин
-  Зона пляжного отдыха

-  Смотровая площадка
-  Воркаут
-  Детская площадка
-  Волейбольная площадка
-  Родник
-  МТВ-трек

